



PREMOGOVNIK VELENJE, d.o.o.
Partizanska cesta 78
3320 Velenje
Slovenija

Datum: 9.12.2024

S7 Inženiring d.o.o.

Stari trg 35
SI-3320 Velenje

tanja.hocevar@s7-i.si

Naš znak: MN-DPP271124-AL
Vaš znak: 0428

Zadeva: Izdaja projektnih in drugih pogojev za nameravan poseg v prostor v mejah rudniškega prostora premogovnika Velenje

Pooblaščenec S7 Inženiring d. o. o. je za investitorja Gjemali Xhoxhaj, Levstikova cesta 19, 3325 Šoštanj in Cvetka Avberšek, Topolšica 213, 3325 Šoštanj, po elektronski pošti, podal vlogo za izdajo projektnih in drugih pogojev za nameravan poseg v prostor v mejah rudniškega prostora, na parcelah št. 883/4 in 884/1, obe v k. o. Šoštanj. K zahtevi so v elektronski obliki bili priloženi pooblastilo investitorjev, Priloga 8A Zahteva za izdajo projektnih in drugih pogojev in projektna dokumentacija DPP-SONČNE GORICE, št. proj. 0428, julij 2024, projektanta S7 Inženiring d.o.o.. Vloga se nanaša na nameravan poseg - gradnjo na območju zazidljivih parcel in predhodno odstranjenih objektov. Investitorja nameravata zgraditi dva stanovanjska vila bloka in štiri enodružinske stanovanjske hiše s pripadajočo zunanjo ureditvijo in infrastrukturo na predmetnih parcelah.

Premogovnik Velenje, d. o. o., v skladu s 93. členom Zakona o rudarstvu (ZRUD-1) (Uradni list RS, št. 14/14 – uradno prečiščeno besedilo, 61/17 – GZ, 54/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 81/24), v skladu z določili odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Šoštanj in kot nosilec rudarske pravice za izkoriščanje lignita (koncesionar) v pridobivalnem prostoru Premogovnika Velenje in na podlagi projektno dokumentacijo DPP izdaja

1/2

MNENJE

s smernicami, projektnimi in drugimi pogoji za nameravano gradnjo. Gradnja je predvidena na zemljišču, na parcelah št. 883/4 in 884/1, obe v k. o. Šoštanj, ki se nahaja znotraj meja pridobivalnega (rudniškega) prostora Premogovnika Velenje na območju, kjer ne pričakujemo neposrednega vpliva na površino zaradi odkopavanja premoga. Pri načrtovanju, projektiranju in gradnji na predmetni parceli je potrebno upoštevati pravila stroke, veljavno zakonodajo, prostorske akte občine ter upoštevati možnost morebitnega posrednega vpliva dejavnosti podzemnega izkoriščanja na nadzemni, del zaradi geološko – hidrogeoloških razmer območja predvidene gradnje.



OBRAZLOŽITEV:

Pri umeščanju v prostor in pred izdelavo investicijskega programa je potrebno upoštevati določbe prostorskih aktov in 93. člen Zakona o rudarstvu (ZRud-1) (Uradni list RS, št. 14/14 – uradno prečiščeno besedilo, 61/17 – GZ, 54/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 81/24).

Pred posegom v prostor, pri načrtovanju in izdelavi projektne dokumentacije in za gradnjo objektov iz prvega odstavka 93. člena Zakona o rudarstvu ZRUD-1, za katere je v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov potrebno gradbeno dovoljenje, in se nahajajo v mejah rudniškega prostora, **je potrebno pred izdajo gradbenega dovoljenja pridobiti še soglasje nosilca rudarske pravice za izkoriščanje** (soglasje k izdelani projektni dokumentaciji). Skladno s 4. odstavkom 44. člena odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Šoštanj so vsi posegi znotraj »meje območja pridobivanja premoga«, t. j. znotraj meje pridobivalnega prostora, mogoči le pod posebnimi pogoji in ob soglasju Premogovnika Velenje.

Za morebitno škodo, povzročeno zaradi vplivov odkopavanja, Premogovnik Velenje, d. o. o. ne bo prevzemal odgovornosti in ne bo priznaval odškodninskih zahtevkov iz naslova škode povzročene zaradi vpliva rudarjenja.

Srečno!

Mnenje podali:

Robert Lah-hidrogeologija

Irena Podgoršek-okolje

Natalija Sovič -nepremičnine

mag. Aleš Lamot-rudarski del

2/2

Vodja Tehničnega sektorja
mag. Drago Potočnik



Direktor PV:
dr. Janez Rošer



Generalni direktor PV:
mag. Marko Mavec



PREMOGOVNIK
VELENJE
Skupina hse 2

