

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora (ZureP-3, Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **8. 11. 2024** izdaja

S7 INŽENIRING D.O.O.
STARI TRG 35

3320 VELENJE

PREDHODNE SMERNICE št. 3768

I. UVODNE UGOTOVITVE

K dokumentaciji: OPPN Sončne gorice - Šoštanj, št. 0428, izdelal S7 INŽENIRING d.o.o., izdelano julij 2024

Naročnik: Xhoxhaj Gjemali, Levstikova cesta 19, 3325 Šoštanj
Cvetka Avberšek, Topolšica 213, 3325 Šoštanj

Katastrska občina	Parcelne številke
959 - ŠOŠTANJ	883/1, 884/1

Ostale uvodne ugotovitve:

Vlagatelj je z vlogo z dne 8.11.2024 zaprosil za izdajo predhodnih smernic za izgradnjo dveh večstanovanjskih objektov in štirih enostanovanjskih hiš s pripadajočo komunalno infrastrukturo na prej navedenih parcelnih številkah za investitorja Gjemali Xhoxhaj, Levstikova cesta 19, 3325 Šoštanj in Cvetka Avberšek, Topolšica 213, 3325 Šoštanj.

Predhodne smernice dajemo na podlagi projektne dokumentacije za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) št. 0428, izdelal S7 INŽENIRING d.o.o., izdelano julij 2024, situacije prikaza prometnih, komunalnih in tehničnih površin ter utrjenih bivalnih površin - list št. 4a v merilu 1: 500 in situacije s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d..

V primeru odstopanja od istega preneha veljavnost izdanih predhodnih smernic.

II. POTEK OBSTOJEČEGA IN PREDVIDENEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

V območju predvidene gradnje predvidenih večstanovanjskih in enostanovanjskih objektov potekajo obstoječi SN in NN el. en. vodi in naprave in sicer:

- obstoječi SN podzemni 20 kV vod K8 NASELJE TEŠ-ŠOŠTANJ 3,
- obstoječi NN podzemni 1 kV el. en. vod I08: PRIMATA, MUMINOVIČ iz TP Šoštanj 3: 2795,
- obstoječi NN podzemni 1 kV el. en. vod I04: TEKAVČEVA POM iz TP Šoštanj 3: 2795,
- obstoječi NN podzemni 1 kV el. en. vod I03: ROGELŠEK iz TP Šoštanj 3: 2795,
- obstoječa prostostoječa razdelilna omarica.

Prej navedene vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:

- za vsak posamezen podzemni sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1 m;

Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja poteka na vsako stran od osi elektroenergetskega nadzemnega voda in osi vsakega posameznega podzemnega elektroenergetskega sistema oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje.

O vseh varovalnih pasovih odloča 112. člen Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. 38/24).

V sled sprostitve zemljišča bo potrebno prej navedene el. en. vode preurediti, prestaviti izven območja gradnje oziroma doseči ustrezne odmike v skladu z veljavno zakonodajo za kar si bo v fazi izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta pridobiti od Elektra Celje d.d. podrobnejše usmeritve (smernice).

III. TEHNIČNI POGOJI

1. Po podatkih vlagatelja se za napajanje predvidenih objektov ocenjuje naslednja priključna moč:

- za vsak vila blok(2x) 90 kW (12 merilnih mest)
- za vsako hišo 14 kW (4x 14 kW), kar ustreza omejevalcu toka 3 x 20A (4 x 3 x 25A).

2. Energija za napajanje predvidenih stanovanjskih hiš je na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP Šoštanj 3.

Iz obstoječe TP Šoštanj 3 bo potrebno predvideti nov NN podzemni distribucijski vod in prostostoječo razdelilno omarico, od koder se bodo predvideli posamezni NN priključki za vsak objekt, kateri se bodo zaključili v predvidenih prostostojećih priključno merilnih omaricah za vsak objekt posebej.

IV. OSTALI POGOJI

V fazi izdelave OPPN za predmetno območje si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti podrobnejše usmeritve (smernice) k predmetnem prostorskem aktu v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZureP-3, Ur.l. RS, št. 199/21) v katerih bodo podane podrobnejše usmeritve k načrtovanim prostorskim ureditvam.

Celje, 16. 1. 2025

Pripravil/-a:

Roman Rezar



Služba za razvoj:

David Počivavšek, univ. dipl. inž. el.



Poslano:

- S7 INŽENIRING d.o.o., Stari trg 35, 3320 Velenje (poslano po elektronski pošti na naslov tanja.hocevar@s7-i.si)
- arhiv (Sl. za razvoj - Kuder Andrej, DE Velenje - g. Coklin Matej, nadzorništvo Velenje)

Priloge:

- Situacija prikaza prometnih, komunalnih in tehničnih površin ter utrjenih bivalnih površin - list št. 4a
- Situacija s prikazom obstoječih el. en. vodov in naprav Elektra Celje d.d.