



*Na podlagi 37. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št. 14/2008 - UPB2)*

### Odrejam

Objavo spodaj navedenih aktov v številki 4/2017 Uradnega lista Občine Šoštanj:

1. Sklep o podelitvi Priznanj Občine Šoštanj v letu 2017.
2. Sklep o podelitvi Plaket Občine Šoštanj v letu 2017.
3. Sklep o imenovanju občinske volilne komisije Občine Šoštanj.
4. Sklep o imenovanju člana v Svet zavoda Lekarna Velenje.
5. Odlok o turističnem vodenju v Občini Šoštanj.
6. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za del območja ME03 in za območje ME04 v Metlečah.
7. Pravilnik o oblikovnih značilnostih kmečkih lop, kašč in pokritih skladišč za lesna goriva v občini Šoštanj.
8. Sklep o podelitvi statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Številka: 030-4/2017  
Datum: 22. 9. 2017

*Darko MENIH, prof., I. r.,  
župan Občine Šoštanj*

**OBČINA ŠOŠTANJ  
SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

Na podlagi 8. člena Odloka o priznanjih Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št. 7/2011) in 16. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št. 14/2008 - UPB2) je Občinski svet Občine Šoštanj na svoji 19. redni seji, dne 20. 9. 2017, sprejel

**S K L E P  
o podelitvi Priznanj Občine Šoštanj v  
letu 2017****I.**

Priznanje Občine Šoštanj v letu 2017 prejmejo:

- **MATEJ SKORNŠEK,**
- **JANEZ ZELCER,**
- **HERMAN PERGOVNIK.**

**II.**

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 011-4/2014-7    Darko MENIH, prof. I. r.  
Datum: 20. 9. 2017      župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ  
SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

Na podlagi 9. člena Odloka o priznanjih Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj št. 7/2011) in 16. člena statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj št. 14/2008 - UPB2) je Občinski svet Občine Šoštanj na svoji 19. redni seji, dne 20. 9. 2017, sprejel

**S K L E P  
o podelitvi Plaket Občine Šoštanj v letu  
2017****I.**

Plaketo Občine Šoštanj v letu 2017 prejmejo:

- **MATEJA KUMER,**
- **MILOJKA BAČOVNIK KOMPREJ,**
- **VIKTOR POTOČNIK.**

**II.**

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 011-4/2014-7    Darko MENIH, prof., I. r.  
Datum: 20. 9. 2017      župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ**  
**SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

Na podlagi 35. in 38. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS št. 94/07;ZLV-UPB3, 45/08; ZLV-H, 83/12;ZLV-I) ter 16. člena Statuta Občine Šoštanj-uradno prečiščeno besedilo (Uradni list Občine Šoštanj št. 14/08-UPB2) Občinski svet Občine Šoštanj na 19. redni seji dne 20. 9. 2017, sprejme

**S K L E P**

**o imenovanju občinske volilne komisije**  
**Občine Šoštanj**

**1. člen**

Imenuje se občinska volilna komisija Občine Šoštanj, v sestavi:

- predsednica občinske volilne komisije:
  - **ANICA ZAJC**, univ. dipl. prav..
- namestnica predsednice občinske volilne komisije:
  - **ALENKA KOMPAN ZAJC**, univ. dipl. prav..
- člani občinske volilne komisije:
  - **LEONIDA OJSTERŠEK**,
  - **JERICA KOREN**,
  - **BRANKO PENŠEK**.
- namestniki članov občinske volilne komisije:
  - **LEON ZAVERŠNIK**
  - **BERTA BERLOŽNIK**,
  - **ANDREJA DERMOL**.

**2. člen**

Mandatna doba občinske volilne komisije Občine Šoštanj nastopi z dnem začetka veljavnosti tega sklepa in traja štiri leta.

**3. člen**

Sklep začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 011-1/2014-14 Darko MENIH, prof., l. r.  
Datum: 20. 9. 2017 župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ**  
**SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS št. 94/2007-UPB2, 27/2008 – odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF) in 16. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj št. 14/08-UPB1) Občinski svet Občine Šoštanj na 19. redni seji dne 20. 9. 2017, sprejme

**S K L E P**

**o imenovanju člana v Svet zavoda**  
**Lekarna Velenje**

**1.**

V Svet zavoda Lekarna Velenje se kot predstavnica Občine Šoštanj imenuje **mag. JUDITA ČAS KRNEŽA**.

**2.**

Imenovani predstavnici Občine Šoštanj mandatna doba traja štiri leta.

**3.**

Ta sklep začne veljati osmi (8) dan od objave v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 011-1/2014-14 Darko MENIH, prof., l. r.  
Datum: 20. 9. 2017 župan Občine Šoštanj

## OBČINA ŠOŠTANJ SVET OBČINE ŠOŠTANJ

*Na podlagi 19. in 41. člena Zakona o spodbujanju razvoja turizma (Uradni list RS št. 2/2004, 57/2012, 25/2014, 17/2015 in 52/2016 – ZPPreb-1) ter 7. člena in 16. člena Statuta Občine Šoštanj-uradno prečiščeno besedilo (Uradni list Občine Šoštanj št. 14/2008- UPB2) Občinski svet Občine Šoštanj na 19. redni seji, dne 20. 9. 2017, sprejme*

### ODLOK

#### o turističnem vodenju v Občini Šoštanj

##### I. SPLOŠNE DOLOČBE

###### 1. člen

S tem odlokom se za območje Občine Šoštanj določijo pogoji glede strokovne usposobljenosti turističnega vodnika območja Občine Šoštanj (v nadaljevanju: turistični vodnik), načina vodenja registra turističnih vodnikov, programov turističnega vodenja, vodenja evidence in nadzora nad turističnimi vodenji.

###### 2. člen

Dejavnost turističnega vodenja predstavlja organizirano turistično vodenje obiskovalcev na območju Občine Šoštanj.

V Občini Šoštanj organizira dejavnost turističnega vodenja Zavod za turizem Šaleške doline (v nadaljevanju: zavod).

##### II. POGOJI ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI TURISTIČNEGA VODENJA

###### 3. člen

Dejavnost turističnega vodenja v Občini Šoštanj lahko opravljajo le osebe, ki so opravile tečaj in strokovni preizkus znanja programa strokovne usposobljenosti za turističnega vodnika in so vpisane v register lokalnih turističnih vodnikov.

Dejavnost turističnega vodenja opravljajo turistični vodniki individualno, v paru ali v skupini po predhodnem dogovoru z organizatorjem zavodom in naročnikom.

###### 4. člen

Tečaj strokovne usposobljenosti za turističnega vodnika organizira in koordinira zavod v sodelovanju s pooblaščen organizacijo oziroma z izvajalcem tovrstnih izobraževanj.

Tečaj obsega potrebno število predavateljskih ur

teorije s predavanji po programu, ki ga pripravi zavod, v sodelovanju z izvajalcem tovrstnih izobraževanj. Po zaključenem tečaju sledi strokovni preizkus znanja.

###### 5. člen

Turistični vodnik lahko postane oseba, ki ima najmanj srednjo strokovno izobrazbo, znanje slovenskega jezika ter znanje vsaj enega tujega jezika.

Za turistične vodnike po tem odloku ne štejejo strokovni delavci v muzejih, galerijah in šolah, delavci v turistično informacijskih centrih in organizacijah, ki vodenja opravljajo v okviru svoje redne zaposlitve.

###### 6. člen

Oseba, ki opravi strokovni preizkus znanja iz 4. člena tega odloka, pridobi naziv turistični vodnik turističnega območja Občine Šoštanj in licenco. Zavod izda osebi izkaznico turističnega vodnika, ki jo mora imeti le-ta pri sebi, na vidnem mestu, ko opravlja dejavnost turističnega vodenja.

###### 7. člen

Turistični vodnik mora biti za vodenje primerno urejen in se v odnosu do obiskovalcev vesti po splošno uveljavljenih merilih kulturnega vedenja.

##### III. REGISTER TURISTIČNIH VODNIKOV

###### 8. člen

Turistični vodnik se mora pred začetkom opravljanja dejavnosti turističnega vodenja vpisati v register turističnih vodnikov območja Občine Šoštanj (v nadaljevanju: register), ki ga vodi zavod.

Register vsebuje naslednje podatke:

- zaporedno evidenčno številko,
- datum vpisa,
- ime in priimek,
- prebivališče,
- matično in davčno številko,
- telefonsko številko in e-naslov, na katerega je lokalni turistični vodnik dosegljiv,
- podatke o številu ur oziroma dni vodenja za preteklo leto,
- podatke in dokazila o strokovnem znanju in usposobljenosti.

Turistični vodnik začne opravljati dejavnost iz 2. člena tega odloka po vpisu v register.

Turistični vodniki morajo najkasneje do 31. januarja tekočega leta zavod predložiti podatke o številu ur

oziroma dni vodenja v preteklem koledarskem letu in ostale podatke, ki se vpisujejo v register v skladu s tem odlokom.

#### 9. člen

V kolikor turistični vodnik ni aktiven se izbriše iz registra in nima več pravice do vodenja, dokler se ponovno ne vpiše v register. To stori z uspešno opravljenim obnovitvenim tečajem. Turistični vodnik je aktiven, če v petih letih svojega delovanja izvede vsaj pet vodenj.

Registrirani turistični vodnik se je dolžan vsakih pet let udeležiti obnovitvenega tečaja. Z uspešno zaključenim tečajem se mu veljavnost licence podaljša.

Turističnega vodnika, ki več kot pet let ni izvajal dejavnosti turističnega vodenja, zavod izbriše iz registra.

### IV. PROGRAMI TURISTIČNEGA VODENJA

#### 10. člen

Programe turističnega vodenja pripravlja, ponuja, organizira in vodi zavod ali posamezni turistični ponudniki, v skladu z usmeritvami veljavne strategije razvoja turizma Občine Šoštanj.

Turistična vodenja se lahko pripravljajo v obliki standardnih in posebnih programov.

Standardni programi turističnega vodenja obsegajo vodenje obiskovalcev po vnaprej pripravljenih programih, ki vodijo k ogledu najpomembnejših znamenitosti, naravne in kulturne dediščine ter tematskih poti na območju Občine Šoštanj. Standardne programe pripravi zavod. Predloge, podatke za standardne programe turističnega vodenja zagotavljajo tudi turistična in druga društva, ponudniki turističnih storitev (gostinstvo, namestitve, šport, kultura...) ter druge zainteresirane fizične in pravne osebe.

Posebni programi turističnega vodenja obsegajo vodenje obiskovalcev k določenim znamenitostim, spomenikom ali dogodkom, skladno z interesi naročnika.

#### 11. člen

Turističnim vodnikom se za opravljeno vodenje zagotovi plačilo na podlagi števila opravljenih ur

oziroma dni vodenja. Vrednost urne postavke ali vodenja določenega programa določi zavod na podlagi cenika, ki ga potrjuje Svet zavoda.

#### 12. člen

Naročila za vodenja na območju Občine Šoštanj sprejemajo zavod, pristojna služba Občine Šoštanj za področje turizma in ponudniki turističnih storitev:

- turistična društva,
- turistični vodniki,
- turistične agencije in
- drugi organizatorji turističnih potovanj.

Organizatorji morajo vsaj dva dni pred vodenjem, vodenje uskladiti z zavodom.

### V. VODENJE EVIDENCE

#### 13. člen

Zavod vodi evidenco o opravljenih vodenjih in o tem poroča Občinskemu svetu Občine Šoštanj letno v letnem poročilu.

Evidenca o turističnem vodenju vsebuje podatke o naročniku vodenja, podatke o lokalnem turističnem vodniku, o številu turistov, obiskovalcev v skupini, kraj in država iz katere obiskovalci prihajajo.

Evidenca mora vsebovati tudi opombe in pripombe.

### VI. NADZOR

#### 14. člen

Nadzor in sankcije nad izvajanjem določil tega odloka opravlja organ občinske uprave, pristojen za nadzor in državne inšpekcijske službe.

### VII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

#### 15. člen

Zavod začne z vodenjem registra z dnem uveljavitve tega odloka.

#### 16. člen

Določilo prvega odstavka 10. člena odloka o usklajenosti programov turističnega vodenja z usmeritvami veljavne strategije razvoja turizma Občine Šoštanj, se začne uporabljati, ne glede na začetek veljavnosti tega odloka, ko bo sprejeta



strategija razvoja turizma Občine Šoštanj.  
Ravno tako velja določilo 12. člena odloka, ne glede na začetek veljavnosti tega odloka, za turistične agencije in njihovo sprejemanje naročil za vodenja na območju Občine Šoštanj, za primer odprtja turistične agencije v Občini Šoštanj.

17. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti (15.) dan po objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 014-1/2017     Darko MENIH, prof., l. r.  
Datum: 20. 9. 2017     župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ**  
**SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

*Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 57/2012) ter na podlagi 16. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list občine Šoštanj, št. 10/00; prečiščeno besedilo), je Občinski svet Občine Šoštanj na svoji 19. redni seji, dne 20. 9. 2017, sprejel*

**ODLOK**  
**O OBČINSKEM PODROBNEM**  
**PROSTORSKEM NAČRTU**  
**ZA DEL OBMOČJA ME03 IN ZA**  
**OBMOČJE ME04 V METLEČAH**

**I. SPLOŠNE DOLOČBE**

**1. člen**  
**(pravna podlaga)**

(1) V skladu z Občinskim prostorskim načrtom (Uradni list Občine Šoštanj, št. 7/2015) občinski svet Občine Šoštanj sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja ME03 in za območje ME04 v Metlečah (v nadaljevanju: OPPN) po projektu št. 136-2016, ki ga je izdelal biro URBANISTI, Gorazd Furman Oman s.p., Celje.

(2) Pravna podlaga za pripravo OPPN iz prejšnjega odstavka je dana v Zakonu o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 57/2012).

**II. VSEBINA**

**2. člen**  
**(vsebina OPPN)**

(1) OPPN vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del obsega naslednje vsebine:

- območje OPPN
- opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN
- umestitev načrtovane ureditve v prostor, ki vsebuje vplive in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji, vrste dopustnih dejavnosti, rešitve načrtovanih objektov in površin in pogoje in usmeritve za projektiranje in gradnjo
- zasnova projektnih rešitev in pogojev glede

- priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
- rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine
- rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave
- rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
- načrt parcelacije
- etapnost izvedbe prostorske ureditve
- velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev
- usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN

(3) Grafični del obsega naslednje vsebine:  
 GRAFIČNI NAČRT 1: "Izsek iz grafičnega dela občinskega prostorskega načrta Občine Šoštanj"  
 GRAFIČNI NAČRT 2: "Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem"  
 GRAFIČNI NAČRT 3: "Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji"  
 GRAFIČNI NAČRT 4: "Zazidalna situacija"  
 GRAFIČNI NAČRT 5: "Zasnova gospodarske infrastrukture "  
 GRAFIČNI NAČRT 6: "Načrt parcelacije"

(4) Sestavni del tega odloka so tudi naslednje priloge:

- izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
- prikaz stanja prostora
- strokovne podlage
- smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
- obrazložitev in utemeljitev
- povzetek za javnost
- geodetski načrt s certifikatom
- Hidrogeološko mnenje o možnosti ponikanja meteornih vod (Geolog, Janja Marolt s.p., št. Pro. 23-5/2016)
- Idejna rešitev ureditve električnih vodov na območju OPPN ME03 – del in ME04 v Metlečah (Elektro Celje, d.d., št. načrta 180/16-E)

### III. OBMOČJE

#### 3. člen (območje OPPN)

(1) Območje izdelave OPPN se nahaja v naselju Metleče v občini Šoštanj in obsega delno pozidan prostor na njegovem jugozahodnem delu.

(2) Območje OPPN zajema naslednje parcele ali dele parcel v k.o. Šoštanj: 430/2, 430/4, 430/6, 430/7, 430/8, 430/9, 431/2, 431/3, 432, 433/9, 433/10, 433/12, 433/13, 433/14, 433/15, 433/16, 434, 435, 436, 437, 438, 439/5, 439/6, 440/1, 440/2, 441/1, 441/4, 441/5, 443/5 in dele parcel 31/30, 32/101, 32/103, 443/6, 444 .

(3) V kolikor prihaja do odstopanj med navedbo parcel v prejšnjem odstavku tega odloka ter med grafičnimi načrti, velja podatek o parcelah iz grafičnega načrta.

(4) Območje OPPN obsega 1,7 ha.

### IV. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

#### 4. člen

#### (opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN)

(1) Predmet izdelave OPPN je vzpostavitev prostorskih pogojev za gradnjo novih stanovanjskih in nezahtevnih ter enostavnih stavb na še nepozidanih površinah znotraj območja OPPN ter za rekonstrukcije, novogradnje ter odstranitve stavb na ostalih že pozidanih zemljiščih.

(2) Celotno območje je veliko 1,7 ha. Območje zajema 12 na novo zasnovanih ter 9 že obstoječih parcel, namenjenih gradnji. Vsega skupaj je na teh parcelah možna gradnja do 21 stanovanjskih stavb.

(3) V skladu s tem se načrtujejo prostorske ureditve, ki ob upoštevanju danosti in omejitev obravnavanega območja ter veljavnih normativov podajajo pogoje za prostorsko umestitev stanovanjskih objektov, dogradnje vile ter za umestitev potrebne infrastrukture.

(4) Znotraj območja OPPN so poleg gradnje objektov predvideni ustrezna rešitev prometa, tudi mirujočega, in zadostne zelene površine.

(5) Izgradnja območja je možna postopoma, in sicer po posameznih fazah, pri čemer pa mora gradnja stavb slediti gradnji infrastrukture.

(6) Pri zasnovi prostorske ureditve so smiselno upoštevana priporočila Prostorskega reda Slovenije (Ur.l. RS, št. 122/04).

## V. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

### 5. člen

#### (opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

(1) Obravnavano območje se nahaja znotraj naselja Metleče. Obravnavana zemljišča predstavljajo zaokrožitev in zapolnitev naselja in omogočajo izgradnjo in dopolnitev stanovanjske ponudbe.

(2) Prometno se območje naveže na že obstoječo lokalno cesto.

### 6. člen

#### (vrste dopustnih dejavnosti)

(1) Znotraj ureditvenega območja OPPN je predvidena gradnja naslednjih stavb:

- enostanovanjske stavbe (šifra 1110 v prilogi Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena, Ur.l. RS, št. 109/2011; v nadaljevanju: uredba)
- dvostanovanjske stavbe (šifra 1121 v prilogi uredbe)

(2) Znotraj območja je dovoljena gradnja gradbeno inženirskih objektov (šifra 2 v prilogi uredbe), ki predstavljajo komunalno opremljanje zemljišč ali služijo dejavnostim v stavbnih območjih in niso v nasprotju z namensko rabo območja (površine za stanovanjsko gradnjo in spremljajoče dejavnosti).

### 7. člen

#### (opis rešitev načrtovanih objektov in površin, pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

#### (1) Vrste dopustnih gradenj in izvedbe drugih del

Na območju OPPN je dopustna:

- gradnja novega objekta,
- rekonstrukcija, pri čemer se prostornina stavb ne spremeni za več kakor 10%; povečanje prostornine ob rekonstrukciji ni možno, če obstoječa stavba dosega maksimalne prostorske izvedbene pogoje glede velikosti, ki so predpisani za nove stavbe – v tem primeru se rekonstrukcija izvaja v okviru obstoječih gabaritov obstoječe stavbe,
- odstranitev objekta in
- vzdrževanje.

#### (2) Stavbe

Pomen regulacijskih elementov:

- minimalni odmik od parcele namenjene gradnji je obvezen najmanjši odmik stavbe od parcele namenjene gradnji, ki ga je potrebno upoštevati,
- minimalni odmik od ceste je obvezen najmanjši odmik stavbe od ceste ali pločnika, ki ga je nujno potrebno upoštevati,
- nove prometne površine so površine, namenjene prometu in so v javni rabi.

Dovoljena je gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb (šifra 1110 in 1121 v prilogi uredbe). Znotraj vsake parcele, namenjene gradnji je dovoljena gradnja ene stavbe. Dvostanovanjske stavbe je dovoljeno graditi zgolj v primeru, da se združita dve parceli, namenjeni gradnji. Stavbe so etažnosti do največ klet, pritličje, nadstropje in mansarda, pri čemer ima lahko mansarda v primeru izgradnje nadstropja kolenčni zid v višini do največ 0,8 m, brez izgradnje nadstropja pa v višini do največ 2 m. Lega posamezne stavbe je prikazana v grafičnih načrtih. Maksimalni tlorisni gabariti stavb niso posebej določeni, vendar vključno z nezahtevnimi ter enostavnimi objekti ne smejo presegati naslednje faktorje izkoriščenosti posamezne parcele namenjene gradnji:

Fi (faktor izrabe)= 1,2

Fz (faktor zazidanosti) = 0,6

Streha je lahko simetrična dvokapnica z naklonom strešin med 35° in 45° ter usmerjenostjo slemena v smeri daljše stranice objekta ali pa ravna z naklonom do največ 6°. Fasade objektov so lahko zgolj v različnih zemeljskih odtenkih, bele, v odtenkih sive, prepovedane pa so žive in kričeče barve. Pri fasadi je zaželena uporaba lesa.

Minimalni odmiki od sosednjih parcel, namenjenih gradnji znašajo 4 m, v primeru manjših odmikov je zahtevano soglasje lastnika. Za odmike od javnih cest je potrebno upoštevati smernice upravljavca. Kota pritličja naj sledi koti obstoječega terena, pri čemer je možno nadvišanje ali znižanje do največ 0,40 m.

#### (3) Zunanja ureditev

Znotraj vsake parcele namenjene gradnji se lahko urejajo zasebne zelenice in vrtovi. Obvezna je ureditev okolice objektov, ki naj bo urejena in ozelenjena. Dovoljena je zasaditev avtohtone drevesne vegetacije. Lastnik mora upoštevati načela varstva okolja in ne sme uporabljati škropiv. Dovoljeno je tudi vrtnarjenje.

#### (4) Pogoji za postavitvev nezahtevnih in enostavnih objektov

Dovoljena je postavitvev ograje okoli posameznih parcel, namenjenih gradnji, in sicer do višine največ



1,5 m, in sicer na sam rob parcele, namenjene gradnji. Dovoljene so zgolj ograje iz živice, izjemoma žičnate ali lesene, vendar morajo biti v tem primeru na zunanji strani ozelenjene.

Znotraj vsake parcele, namenjene gradnji je dovoljena postavitev po največ ene garaže v velikosti do 50 m<sup>2</sup> in drvarnice, ute, lope in bazena v velikosti do največ 20 m<sup>2</sup> k vsaki legalno zgrajeni stanovanjski stavbi. Stavbe naj bodo pretežno v leseni in lahki montažni izvedbi. Bazen mora biti v celoti vkopan. Odmik od sosednjih zemljišč za te objekte je najmanj 2,0 m, v primeru manjših odmikov je zahtevano soglasje lastnika. Za odmike od javnih cest je potrebno upoštevati smernice upravljavca. Na javnih površinah je dovoljena gradnja pešpoti ter umestitev urbane opreme.

## **VI. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO**

### **8. člen (prometna infrastruktura)**

#### **(1) Ceste**

Dostop do območja je omogočen preko obstoječih lokalnih cest LC 410-061 Šoštanj – Topolšica na severovzhodu ter LC 410-081 na jugu. Na novo so predvidene štiri dovozne ceste širine 4 metre. Cesta 'A' se priključi na LC 410-081 in se nadaljuje proti severu, pri čemer služi tudi za napajanje preostalih zazidljivih zemljišč izven območja OPPN. Od nje se proti vzhodu odcepi nova dovozna cesta 'B', ki se na vzhodu priključi na obstoječo LC 410-061. Južno od nje se izvedeta krajši dovozni cesti 'C1' in 'C2', lahko se izvedeta obe ali pa samo ena.

#### **(2) Mirujoči promet**

Znotraj vsake parcele namenjene gradnji je potrebno zagotoviti najmanj 2 parkirni mesti za enostanovanjsko stavbo ter 4 za dvostanovanjsko.

### **9. člen (energetska infrastruktura)**

(1) Na območju predvidene ureditve OPPN v naselju Metleče v Šoštanju poteka preko zemljišča namenjenega izgradnji predvidene ceste A in križišča z odcepom na predvideno cesto B, obstoječ nadzemni 20 kV SN daljnovod D8 Topolšica s stojnimi mesti. V točki A, op. št. D8/17, se obstoječ lesen N-drog zamenja z novim ustreznim armiranobetonskim drogom. V točki B se pred cesto LC 910921 postavi nov ustrezen

armiranobetonski drog, op. št. D8/19. AB drogova se opremita z opremo za položitev in zaščito SN kablov po drogu. Na omenjenem območju od točke A do točke B se obstoječ 20 kV daljnovod odstrani in položi kablovod 20 kV, ki bo izveden s tremi enožilnimi kabli, tip NA2XS(F)2Y 1 × 150/25 mm<sup>2</sup>. Kablovod 20 kV se položi prosto v zemljo, pri križanju komunalnih vodov in cest pa se zaščiti s položitvijo v predvideno kabelsko kanalizacijo PVC cev Ø 160 mm. Vzporedno s traso kablovoda se položi tudi cev PE-HD 2 x Ø 50 mm, za kasnejšo položitev optike.

(2) Na območju predvidene ureditve OPPN v naselju Metleče v Šoštanju potekajo podzemni 0,4 kV vodi, ki napajajo z električno energijo obstoječe objekte. Obstoječi objekti se napajajo z električno energijo iz TP 20/0,4 kV Metleče in sicer preko obstoječe občinske ceste LC 410081. Podzemni 0,4 kV kablovodi, ki potekajo preko obstoječe občinske ceste LC 410081 in se prvotno napajajo iz TP 20/0,4 kV Metleče, se preuredijo tako, da bodo vsi obstoječi in novi predvideni objekti v območju OPPN napajani z električno energijo iz TP 20/0,4 kV Metleče Hliš. Iz TP 20/0,4 kV Metleče Hliš je predviden nov nizkonapetostni kabelski izvod za napajanje objektov na območju OPPN. V obstoječi TP ni prostora za priključitev novega projektiranega NN izvoda, zato se NN plošča preuredi tako, da se ena varovalčna letev 400/185 odstrani in zamenja z dvema novima varovalčnima letvama 160/185.

(3) Predviden NN izvod za OPPN se izvede z zemeljskim kablom, tip NAY2Y-J 4×150 SM+1,5 RE mm<sup>2</sup>, 1 kV in napaja dve prostostoječi razdelilni omari PS-RO1 in PS-RO2. Predvidena je rezerva v kablu zaradi eventualne širitve OPPN v območju ME03.

(4) Predvidene prostostoječe priključno merilne omare, ki se postavijo na meje parcel v oddaljenosti cca 1,5 m od roba cestišča, se opremijo z merilnimi garniturami in opremo za napajanje predvidenih odjemalcev. Napajajo se z zemeljskim kablom, tip NAY2Y-J 4×35 SM+1,5 RE mm<sup>2</sup>, 1 kV.

(5) V nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno upoštevati idejno rešitev ureditve električnih vodov na območju OPPN ME03 – del in ME04 v Metlečah (Elektro Celje, d.d., št. načrta 180/16-E) ter pridobiti projektne pogoje in soglasje od Elektra Celje, d.d.

## **10. člen** **(telekomunikacijska infrastruktura)**

(1) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja. Trase obstoječih naročniških TK kablov se določijo z zakoličbo. Glede na pozidavo in komunalno ureditev jih je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti. S projektom je potrebno predvideti novo TK omrežje in možnost priključitve na obstoječe.

## **11. člen** **(meteorna in fekalna kanalizacija)**

(1) Nova kanalizacija se mora zgraditi v ločenem sistemu. Ponikanje padavinskih vod v skladu z geološkim poročilom (Hidrogeološko mnenje o možnosti ponikanja meteornih vod, Geolog Janja Marolt s.p., št. projekta 23-5/2016) ni možno. Zato se te vode odvajajo v meteorno kanalizacijo, ki poteka po južnem robu obravnavanega območja. Komunalne odpadne vode se odvajajo v ločen sistem, ki se priključi na že obstoječo fekalno kanalizacijo, ki poteka po južnem robu obravnavanega območja. Vsi predvideni kanali naj zagotavljajo gravitacijsko odvodnjavanje.

(2) Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je predvideno na tak način, da bo v čim večji meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je predvideno, da se na meteornem kanalu izvede cevni zadrževalnik iz AB cevi, ki zadržuje padavinske vode pred iztokom v kanalizacijo.

(3) Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter pravilnike, ki določajo in narekujejo pravilno izvedbo in uporabo naprav in objektov javne kanalizacije. Upoštevati je potrebno ločen sistem odvajanja komunalne in padavinske vode ter zahtev v zvezi z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo, Pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter ostalo veljavno zakonodajo.

## **12. člen** **(vodovod)**

Obravnavano območje prečka primarna vodovodna

cev duktil DN 150 ter ob severovzhodnem robu potekata priključni vodovodni cevi PE DN 63 in PE DN 32. Pri izdelavi nadaljnjih faz projektne dokumentacije je potrebno upoštevati, da morajo biti v primeru požarne vode cevi premera DN 100 mm. Odmik od trajno grajenih objektov za primarne vode znaša 3 metre ter ta priključne vode minimalno 1 meter. V kolikor predpisanih odmikov ni moč doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev najmanj 0,5 m od zunanjih robov objekta. Odmik zasaditve od vodovodov znaša najmanj 2 m. Za premere cevi DN 80 mm in več je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine. Podrobnejši pogoji bodo podani v kasnejši fazi projektiranja, ko bo znana tudi priključna moč posameznih objektov.

## **13. člen** **(daljinsko ogrevanje)**

(1) Vsi objekti se lahko priključijo na distribucijski sistem toplote 2C vročevodnega sistema (110/70°C NP 6) iz TPP 445. Priključitev se izvede na glavni vod dimenzije DN 100 v jašku J 6119. Priključitev se izvede tako, da se iz J 6119 zgradi ustrezen sekundarni vod in 6 priključnih vodov v smeri 'cesta B' za priključitev 10 stanovanjskih hiš in v smeri 'cesta C' ustrezen sekundarni vod in 2 priključna voda za priključitev 2 stanovanjskih hiš. Kot alternativa je možna izvedba priključitve preko povečave sekundarnega voda DN 50 iz J 6119, ki poteka v smeri Metleče 57 in izgradnja 10 priključnih vodov v smeri 'cesta B' za priključitev 10 stanovanjskih hiš in v smeri 'cesta C' izgradnja 2 priključna voda za priključitev 2 stanovanjskih hiš.

(2) Vsi novi uporabniki potrebujejo lastno interno postajo (v nadaljevanju ITP). Glavni in priključni vodi se lahko po določilih Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote za geografsko območje MO Velenje in Občine Šoštanj (Uradni list RS, številka 88/16) prenesejo v upravljanje distributerja. ITP bodo v lasti in upravljanju investitorja. Določitev priključnih moči toplotnih naprav se izvede v skladu s 3. točko Tehničnih zahtev distributerja toplote, izdaja 1, januar 2017. Investitor mora od distributerja pridobiti soglasje k projektni rešitvi ali soglasje k izvedbi, iz katerega je razvidno, da so pri izdelavi PGD in PZI projektne dokumentacije upoštevani projektni pogoji. Priključitev na distribucijsko omrežje in zagon ITP se izvaja skladno s 33. in 36. členom Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote za geografsko območje MO Velenje in Občine Šoštanj (Uradni list RS, številka 88/16). Distributer, bo začel z dobavo toplote skladno s 76. členom

Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Velenje in Občine Šoštanj.

**14. člen**  
**(obveznost priključevanja)**

Vsi predvideni objekti se morajo priključiti na načrtovano gospodarsko infrastrukturo pod pogoji upravljalcev.

**VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE**

**15. člen**  
**(kulturna dediščina)**

Na obravnavanem območju se ne nahajajo območja ali objekti zavarovani kot kulturna dediščina.

**VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE**

**16. člen**  
**(varstvo voda)**

(1) Vsi predvideni objekti se bodo priključili na javni kanalizacijski sistem. Odpadne komunalne vode se bodo odvajale v javno kanalizacijsko omrežje ter dalje v skupno čistilno napravo. Manipulacijska dvorišča morajo biti izvedena z nepropustnim zgornjim ustrojem. Onesnažene meteorne vode (olja, maščobe) se morajo odvajati v kanalizacijo preko lovilcev olj in maščob, mehansko onesnažene meteorne vode pa preko usedalnikov v meteorno kanalizacijo. Lovilci olj in ločevalniki maščob morajo biti usklajeni z zahtevami iz Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvodnjavanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.

(2) Meteorne in druge odpadne vode iz parcel, zunanjih ureditev ali objektov ne smejo biti speljane na cestni svet ali naprave za odvodnjavanje avtoceste in cestnega telesa.

(3) Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda Direkcija RS za vode.

**17. člen**  
**(varstvo pred hrupom)**

(1) Na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev

hrupa v okolju (Ur.l. RS, št. 105/05, 34/08, 109/09, 62/10) sodi obravnavano območje v naslednja območja varstva pred hrupom, za katera veljajo v oklepaju navedene mejne dnevne / mejne nočne vrednosti kazalcev hrupa:

- III. območje varstva pred hrupom na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti (60 / 50 dBA)

(2) Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi. Predvideni objekti oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presegati predpisane mejne ravni hrupa.

**18. člen**  
**(varstvo zraka)**

Predvideni objekti ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka. Za potrebe po toplotni energiji se naj uporabljajo obnovljivi viri energije ter ekološko nesporni viri. S tem bo kvaliteta zraka ostala na sprejemljivi ravni. Prednostni vir za pokrivanje potreb po toploti je vročevod.

**19. člen**  
**(ravnanje z odpadki)**

Za vse stavbe je potrebno zagotoviti zbirno mesto za odpadke, to je urejen skupen prostor ob skupnih zunanjih parkirnih površinah, kamor se postavijo zabojniki za ločene komunalne odpadke in odjemno mesto, kjer izvajalec javne službe odpadke prevzame. Odjemno mesto je lahko tudi zbirno mesto, če je zagotovljen nemoten dovoz vozilom za odvoz odpadkov. Predvideni način odvoza odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

**20. člen**  
**(varstvo tal)**

Rodovitni del prsti, ki bo odstranjen med gradnjo, je potrebno ustrezno deponirati ter uporabiti za ureditev zelenic ter ostalih zelenih površin.

**21. člen**  
**(ohranjanje narave)**

Na območju OPPN se ne nahajajo območja zavarovana s področja ohranjanja narave.

**IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER  
VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI  
NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED  
POŽAROM**

**22. člen  
(obramba)**

Na območju OPPN ni obstoječih ali načrtovanih območjih ali objektov za obrambo.

**23. člen  
(potresna varnost)**

Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje. Po podatkih Agencije RS za okolje za območje OPPN velja projektni pospešek tal v (g): 0,125 (ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Potresna nevarnost Slovenije - projektni pospešek tal za povratno dobo 475 let, datum podatka: 1.2.2010). Za nadaljnje projektiranje se uporablja naveden podatek iz karte projektnega pospeška tal in Evrokod 8.

**24. člen  
(požarna varnost)**

(1) Pri pripravi akta so v skladu s predpisi s področja varstva pred požarom upoštevani ustrezni prostorski, gradbeni in tehnični ukrepi. Z ustrezno razmestitvijo objektov in z odmiki med njimi so ustvarjeni pogoji za požarno ločitev objektov, zagotovljeni so pogoji za omejevanja širjenja ognja ob požaru ter pogoji za varen umik ljudi in premoženja. Urejene so prometne in delovne površine za intervencijska vozila. Oskrba za gašenje z vodo je zagotovljena preko nadzemnih hidrantov, izvedenih skladno s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur.l. SFRJ, št 30/1991, Ur. l. RS, št. 83/05). Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati Zakon o varstvu pred požarom (Ur.l. RS, št 3/07-UPB, 9/11, 83/12) ter Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur.l. RS, št 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13).

(2) Izpolnjevanje bistvenih zahtev varnosti pred požarom za požarno manj zahtevne objekte se dokazuje v elaboratu "zasnova požarne varnosti", za požarno zahtevne objekte pa v elaboratu "študija požarne varnosti". Požarno manj zahtevni in zahtevni objekti so določeni v predpisu o zasnovi in študiji požarne varnosti (Pravilnik o zasnovi in študiji požarne varnosti, Ur.l., RS, št. 12/13, 49/13).

**25. člen  
(poplavna varnost)**

Na podlagi Hidrološko hidravlične študije in karte poplavne nevarnosti za občino Šoštanj (EHO Projekt d.o.o., št. elaborata H-38/13) obravnavano območje ni poplavno ogroženo.

**26. člen  
(varstvo pred škodljivim delovanjem visoke  
podtalnice)**

(1) Pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja skladno s tem odlokom je potrebno pridobiti mnenje geologa in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

(2) Pri gradnji novih objektov je potrebno upoštevati najmanj naslednje lastnosti podtalnice na območju OPPN (vir podatkov: Agencija RS za okolje, ARSO Metapodatkovni portal, <http://gis.arso.gov.si/mpportal/>, Vodna telesa podzemne vode, 1.2.2010):

IME_VOD_TE	Spodnji del Savinje do Sotle
VOD_OBMOCJ	Donava
ST_VODONOS	3
VOD_SKUP1	Razpoklinski / kraški, malo skraseli - obširni in visoko do srednje izdatni vodonosniki , v apnenčastih kamninah predvsem nizke
VDOON_1	Dolomitni vodonosniki in vodonosniki v apnenčastih kamninah
HIDRODIN1	Odprt
SRED_DEB1	>200
LITO_OPIS1	Dolomit in dolomit z rožencem, laporovec in meljevec z lečami in vključki apnenca v menjavanju z dolomitom / Mezozoik, predvsem
VOD_SKUP2	Medzrnski ali razpoklinski - Manjši vodonosniki z lokalnimi in omejenimi viri podzemne vode
VDOON_2	Vodonosniki v aluvialnih in terciarnih sedimentih
HIDRODIN2	Odprt (v terciarnih plasteh lahko zaprt)
SRED_DEB2	10
LITO_OPIS2	Pesek, konglomerat, peščenjak, melj, glina, lapor in lapor z vključki peska, konglomerata in peščenjaka / Kenozoik
VOD_SKUP3	Razpoklinski - Lokalni ali nezvezni izdatni vodonosniki ali obširni vendar nizko do srednje izdatni vodonosniki



VDOON_3	Globoki vodonosniki v karbonatnih kamninah (termalni)
HIDRODIN3	Zaprto
SRED_DEB2	>200
LITO_OPIS3	Dolomit in apnenec / Mezozoik, pretežno Trias

**27. člen**  
**(varstvo pred škodljivim delovanjem erozije, varstvo pred plazovi)**

Pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno skladno s tem odlokom pridobiti mnenje geologa in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

**28. člen**  
**(dopolnilna in druga zaščita)**

(1) Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi.

(2) Dostopi in dovozi morajo omogočati dovoz in delovne površine interventnih vozil in izpolnjevati pogoje za varen umik ljudi in premoženja.

**X. NAČRT PARCELACIJE**

**29. člen**  
**(parcelacija)**

Načrt parcelacije vsebuje načrt parcel, namenjenih gradnji. Določenih je 12 na novo zasnovanih ter 9 že obstoječih parcel, namenjenih gradnji. Vsega skupaj je na teh parcelah možna gradnja do 21 stanovanjskih stavb. Nadaljnja delitev parcel ni dopustna. Možna so tudi manjša odstopanja od predvidene parcelacije, vendar le ta v nobenem primeru ne smejo ovirati izgradnje prometnega omrežja ter izgradnje načrtovanih stavb.

**XI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE**

**30. člen**  
**(etapnost)**

Izgradnja območja je možna postopoma in sicer po posameznih fazah. Pred gradnjo posameznih stanovanjskih stavb oziroma vzporedno z njo je potrebno do parcele namenjene gradnji zagotoviti prometno dostopnost ter zahtevano komunalno opremljenost.

**XII. DOPUSTNA ODPSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV**

**31. člen**  
**(velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev)**

(1) Dopustna so odstopanja od posameznih tehničnih rešitev gospodarske infrastrukture, če se pri nadaljnjem podrobnejšem načrtovanju poiščejo primernejše rešitve, ki pa ne smejo vplivati na izvedbo podrobnega načrta in ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer.

(2) Dovoljena so odstopanja od tras vodov gospodarske infrastrukture, kolikor to zahteva prilagoditev terenu, obstoječim trasam vodov in naprav in sami tehnologiji izvedbe.

(3) Odstopanja od rešitev določenih s tem odlokom ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom. Z odstopanji morajo soglašati organi in organizacije, ki jih ta zadevajo.

**XIII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN**

**32. člen**  
**(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN)**

Merila in pogoji za enoto urejanja prostora, v katero sodi območje OPPN, se po njegovi izvedbi ustrezno prenesejo v hierarhično višji prostorski akt tako, da se smiselno povzamejo merila in pogoji za posege v prostor iz tega odloka. Takrat OPPN tudi preneha veljati. Določbo o prenehanju veljavnosti se prav tako zapiše v hierarhično višji prostorski akt. Na območju OPPN po prenehanju njegove veljavnosti velja hierarhično višji prostorski akt.

**XIV. KONČNE DOLOČBE**

**33. člen**  
**(dostopnost)**

Projekt iz 1. člena tega odloka je na vpogled pri pristojnih službah Občine Šoštanj in na Upravni enoti Velenje.



**34. člen  
(nadzor)**

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

**35. člen  
(začetek veljavnosti)**

Odlok začne veljati petnajsti (15.) dan po objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 350-3/2016      Darko Menih, prof., l. r.  
Dne: 20. 9. 2017      župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ  
SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

*Občinski svet Občine Šoštanj je na podlagi 45. člena Občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št.: 7/2015) in 16. člena Statuta občine Šoštanj (UPB2-Uradni list Občine Šoštanj št. 14/2008) na svoji 19. redni seji, dne 20. 9. 2017 sprejel*

**PRAVILNIK  
O OBLIKOVNIH ZNAČILNOSTIH  
KMEČKIH LOP, KAŠČ IN POKRITIH  
SKLADIŠČ ZA LESNA GORIVA V OBČINI  
ŠOŠTANJ****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

S tem pravilnikom se določijo pravila oblikovnih značilnosti kmečkih lop, kašč in pokritih skladišč za lesna goriva kot enostavnih oz. nezahtevnih objektov na območju iz 2. alineje 8. odstavka 45. člena Občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št.: 7/2015).

**2. člen**

Pri gradnji objektov, ki jih obravnava ta pravilnik, je potrebno upoštevati tudi vse ostale predpise, ki urejajo gradnjo takih objektov.

**3. člen  
(razlaga pojmov)****a) KAŠČA**

Kašča je objekt za spravilo kmetijskih pridelkov.

**b) KMEČKA LOPA**

Kmečka lopa je objekt namenjen shranjevanju kmetijskega orodja, kmetijski pridelavi, ipd.

**c) POKRITO SKLADIŠČE ZA LESNO  
GORIVO**

Pokrito skladišče za lesno gorivo je odprt ali pol odprt objekt za skladiščenje lesnih goriv v njihovi kateri koli vmesni ali končni obliki.

**d) SIMETRIJA**

Arhitektonska simetrija je lastnost stavbe, ki jo namišljena črta oz. ravnina deli na dva enaka, skladna dela.

e) NEIZPOSTAVLJENOST LOKACIJE  
Šteje se, da lokacija objekta ni izpostavljena, če poglede na objekt vsaj z ene strani zastira obstoječa visoka vegetacija ali grajena struktura.

## II. SPECIALNE DOLOČBE

### 4. člen

#### OBLIKOVNI POGOJI ZA KAŠČE, KMEČKE LOP IN POKRITA SKLADIŠČA ZA LESNA GORIVA

##### a) RAZMERJE STRANIC

Tloris naj bo podolgovat ali podaljšan.

Posebnosti posameznih objektov:

- Kašča: dopustno razmerje tlorisa je 1:1, 1:1,2
- 1:1,7 ali 1:2. Kašča, katere tlorisna površina presega 40 m<sup>2</sup>, ima lahko tudi klet, če je ta delno ali v celoti vkopana.

##### b) FASADA IN MATERIALI

Za gradnjo se uporabljajo naravni materiali, kjer je v osnovi najbolj zaželen kamen in les. Uporaba PVC materialov ni dovoljena. Grajene stene morajo biti ometane in barvane v belih ali pastelnih zemeljskih tonih. Za zaščito lesenih delov ali za izvedbo fasadnih ometov je prepovedana uporaba kakršnih koli intenzivnih tonov barv primarnega in sekundarnega barvnega kroga. Vse stavbno pohištvo mora biti leseno.

Posebnosti posameznih objektov:

- Kašča: zaželeno je, da je pritličje iz lesenih horizontalno usmerjenih elementov (tesane brune), zatrep pa iz lesenih vertikalno usmerjenih elementov (desk). Zidani del je lahko viden, če je grajen po vzoru tradicionalne kamnite gradnje, v nasprotnem primeru naj bo ometan s klasičnim ometom in barvan v ubito belem tonu.
- Kmečka lopa: fasada naj bo členjena vertikalno.
- Pokrito skladišče za lesna goriva: zaželeno je, da je objekt v osnovi lesen z vertikalno usmerjenimi lesenimi elementi. Objekt naj bi bil vsaj z ene strani (dostopne strani) odprt.

##### c) ODPRTINE

Poleg vratnih odprtij je možno le manjše število okenskih odprtij. Odprtine morajo biti med seboj poenotene in kompozicijsko skladno razporejene.

Posebnosti posameznih objektov:

- Pokrito skladišče za lesna goriva: zaradi odprtega oz. pol-odprtega tipa objekta ter zračno obdelanih fasadnih stranic v lesu, okenske odprtine niso dopustne. Če so vrata potrebna, naj bodo lesena.

##### d) STREHA

Streha naj bo simetrična dvokapnica s čopi ali brez. Smer slemena naj bo vzporedna z daljšo stranico objekta. Dovoljen naklon strehe je med 35 in 45 stopinj.

Kritina mora biti v materialu, barvi in teksturi prilagojena prevladujoči kritini v prostoru. Dovoljeni so napušči do 1m širine, lahko se jih zapira samo z lesom, zapiranje s suhomontažnimi sistemi ni dovoljeno. Strešne odprtine in frčade na objektih niso dopustne.

Posebnosti posameznih objektov:

- Kašča: streha naj bo simetrična dvokapnica naklona 45 stopinj. Kritina je lahko opečnata ali betonska, v opečnatih ali sivih odtenkih, odvisno od prevladujočega tipa kritine v prostoru. Sprejemljivi sta tudi slamnata in lesena kritina (deske, skodle). Kleparski izdelki morajo biti poenoteni v barvi in materialu. Sončne celice na kaščah niso dopustne.

### 5. člen

#### Odstopanja od predpisanih rešitev

Izjemoma, če je to nujno potrebno zaradi funkcije objekta, ali na izrazito neizpostavljenih lokacijah, so dovoljena minimalna, 10% odstopanja pri naklonih strehe in razmerjih stranic. Kvaliteta oblikovanja mora pri tem ostati visoka.

## VI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 6. člen

Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega pravilnika, se zaključijo po določbah izvedbenih aktov občine, veljavnih na dan vložitve vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

### 7. člen

Ta pravilnik začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 350-0002/2016     Darko MENIH, prof., l. r.  
Datum: 20. 9. 2017         župan Občine Šoštanj

**OBČINA ŠOŠTANJ**  
**SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

*Na podlagi določil 21. in 213. člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/04-UPB1, 14/05-popr., 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05-odl. US, 126/07, 108/09, 108/09, 61/10-ZRud-1, 62/10-popr., 20/11-odl.US, 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 16. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj št.: 14/08-UPB2) v zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, je Svet Občine Šoštanj na svoji 19. redni seji, dne 20. 9. 2017 sprejel naslednji*

**S K L E P**

**o podelitvi statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena**

1.

Nepremičninam v lasti Občine Šoštanj se podeli status grajeno javno dobro lokalnega pomena in sicer:

**945 - Bele Vode:**

- parcelna številka: 623/4 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 623/4, ID 6561247)
- parcelna številka: 624/6 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 624/6, ID 6561245)
- parcelna številka: 620/7 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 624/7, ID 6561242)
- parcelna številka: 619/9 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 619/9, ID 6561243)
- parcelna številka: 619/11 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 619/11, ID 6561255)
- parcelna številka: 629/2 k.o. 945-Bele Vode (ID znak: parcela 945 629/2, ID 6561234)

**947 - Zavodnje:**

- parcelna številka: 242/12 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 242/12, ID 6445073)
- parcelna številka: 242/14 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 242/14, ID 6445071)
- parcelna številka: 296/7 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 296/7, ID 6445038)
- parcelna številka: 297/7 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 297/7, ID 6445029)
- parcelna številka: 297/9 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 297/9, ID 6445031)
- parcelna številka: 297/10 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 297/10, ID 6445033)
- parcelna številka: 297/12 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 297/12, ID 6445034)

- parcelna številka: 298/4 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 298/4, ID 6445061)
- parcelna številka: 298/6 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 298/6, ID 6445057)
- parcelna številka: 298/8 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 298/8, ID 6445058)
- parcelna številka: 240/4 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 240/4, ID 6445175)
- parcelna številka: 241/2 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 241/2, ID 6445177)
- parcelna številka: 242/16 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 242/16, ID 6445069)
- parcelna številka: 242/19 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 242/19, ID 6445179)
- parcelna številka: 245/4 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 245/4, ID 6445066)
- parcelna številka: 248/4 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 248/4, ID 6445063)
- parcelna številka: 248/5 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 248/5, ID 6445064)
- parcelna številka: 250/7 k.o. 947-Zavodnje (ID znak: parcela 947 250/7, ID 6445082)

**948 - Topolšica:**

- parcelna številka: 704/8 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 704/8, ID 1682337)
- parcelna številka: 704/10 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 704/10, ID 330326)
- parcelna številka: 699/15 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 699/15, ID 5155179)
- parcelna številka: 1686/11 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1686/11, ID 6596188)
- parcelna številka: 1713/8 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1713/8, ID 6596393)
- parcelna številka: 1713/11 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1713/11, ID 6596398)
- parcelna številka: 1721/2 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1721/2, ID 6596402)
- parcelna številka: 1721/4 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1721/4, ID 6596400)
- parcelna številka: 1725/6 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1725/6, ID 6596404)
- parcelna številka: 1686/17 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1686/17, ID 6596378)
- parcelna številka: 1686/14 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1686/14, ID 6596381)
- parcelna številka: 1686/15 k.o. 948-Topolšica (ID znak: parcela 948 1686/15, ID 6596382)

**949 - Ravne:**

- parcelna številka: 1420/7 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1420/7, ID 6582979)
- parcelna številka: 747/18 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 747/18, ID 6634869)
- parcelna številka: 747/14 k.o. 949-Ravne

- (ID znak: parcela 949 747/14, ID 6634874)
- parcelna številka: 751/4 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 751/4, ID 6634884)
- parcelna številka: 752/2 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 752/2, ID 6634886)
- parcelna številka: 374/9 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 374/9, ID 6582964)
- parcelna številka: 374/10 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 374/9, ID 6582965)
- parcelna številka: 1421/11 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1421/11, ID 6582986)
- parcelna številka: 1343/12 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1343/12, ID 6291048)
- parcelna številka: 1343/11 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1343/11, ID 6291047)
- parcelna številka: 1343/9 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1343/9, ID 531421)
- parcelna številka: 1391/14 k.o. 949-Ravne (ID znak: parcela 949 1391/14, ID 6291044)
- parcelna številka: 786/13 k.o. 949 Ravne (ID znak: parcela 949 786/13, ID 6530947)

**958 - Gaberke:**

- parcelna številka: 1048/17 k.o. 958-Gaberke (ID znak: parcela 958 1048/17, ID 6530956)
- parcelna številka: 1048/25 k.o. 958-Gaberke (ID znak: parcela 958 1048/25, ID 6530958)
- parcelna številka: 1048/27 k.o. 958-Gaberke (ID znak: parcela 958 1048/27, ID 6530960)

**959 - Šoštanj:**

- parcelna številka: 1138/5 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 1138/5, ID 2267720)
- parcelna številka: 1138/1 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 1138/1, ID 1763373)
- parcelna številka: 373/12 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 373/12, ID 4899438)
- parcelna številka: 373/13 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 373/13, ID 468880)
- parcelna številka: 373/17 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 373/17, ID 3388288)
- parcelna številka: 1060/1 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 1060/1, ID 3086563)
- parcelna številka: 1060/2 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 1060/2, ID 4807873)
- parcelna številka: 996/3 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 996/3, ID 5865703)
- parcelna številka: 996/4 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 996/4, ID 5865704)
- parcelna številka: 995/3 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 995/3, ID 5894751)
- parcelna številka: 124/1 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 124/1, ID 2120369)
- parcelna številka: 906/1 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 906/1, ID 339521)

- parcelna številka: 25/47 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 25/47, ID 6605506)
- parcelna številka: 25/48 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 25/48, ID 6605507)
- parcelna številka: 6/8 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 6/8, ID 6538601)
- parcelna številka: 6/7 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 6/7, ID 6538602)
- parcelna številka: 6/6 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 6/6, ID 6538599)
- parcelna številka: 6/4 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 6/4, ID 6538597)
- parcelna številka: 5/2 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 5/2, ID 6538618)
- parcelna številka: 4/2 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 4/2, ID 6538616)
- parcelna številka: 521/2 k.o. 959-Šoštanj (ID znak: parcela 959 521/2, ID 6538606)

**960 - Florjan pri Šoštanju:**

- parc. št.: 431/6 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 431/6, ID 6529098)
- parc. št.: 436/33 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 436/33, ID 6529105)
- parc. št.: 432/10 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 432/10, ID 6529093)
- parc. št.: 426/7 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 426/7, ID 6529113)
- parc. št.: 426/9 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 426/9, ID 6529120)
- parc. št.: 455/6 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 455/6, ID 6529102)
- parc. št.: 423/5 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 423/5, ID 6529110)
- parc. št.: 423/7 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 423/7, ID 6529117)
- parc. št.: 423/8 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 423/8, ID 6529115)
- parc. št.: 429/8 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 429/8, ID 6529119)
- parc. št.: 429/6 k.o. 960-Florjan pri Šoštanju (ID znak: parcela 960 429/6, ID 6529125)

**961 - Skorno pri Šoštanju:**

- parc. št.: 20/25 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 20/25, ID 6321355)
- parc. št.: 20/30 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 20/30, ID 6321348)
- parc. št.: 20/28 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 20/28, ID 6321351)
- parc. št.: 21/2 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 21/2, ID 6321347)
- parc. št.: 24/10 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 24/10, ID 6321343)



- parc. št.: 24/14 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 24/14, ID 6321335)
- parc. št.: 24/12 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 24/12, ID 6321344)
- parc. št.: 24/15 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 24/15, ID 6321337)
- parc. št.: 23/4 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 23/4, ID 6321339)
- parc. št.: 20/32 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 20/32, ID 6321353)
- parc. št.: 47/8 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 47/8, ID 6321326)
- parcelna številka: 47/9 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 47/9, ID 6321327)
- parcelna številka: 41/4 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 41/4, ID 6321331)
- parcelna številka: 41/7 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 41/7, ID 6321334)
- parcelna številka: 67/7 k.o. 961-Skorno pri Šoštanju (ID znak: parcela 961 67/7, ID 6321328)

## 2.

Ta sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Občine Šoštanj.

Številka: 478-0112/2017     Darko Menih, prof., l. r.  
Datum: 20. 9. 2017         župan Občine Šoštanj





**KAZALO****OBČINA ŠOŠTANJ  
ŽUPAN**

Objava aktov Občine Šoštanj .....	1
-----------------------------------	---

**OBČINA ŠOŠTANJ  
SVET OBČINE ŠOŠTANJ**

Sklep o podelitvi Priznanj Občine Šoštanj v letu 2017. ....	2
Sklep o podelitvi Plaket Občine Šoštanj v letu 2017. ....	2
Sklep o imenovanju občinske volilne komisije Občine Šoštanj. ....	3
Sklep o imenovanju člana v Svet zavoda Lekarna Velenje. ....	3
Odlok o turističnem vodenju v Občini Šoštanj. ....	4
Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za del območja ME03 in za območje ME04 v Metlečah. ....	6
Pravilnik o oblikovnih značilnostih kmečkih lop, kašč in pokritih skladišč za lesna goriva v občini Šoštanj.....	14
Sklep o podelitvi statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena. ....	16

**URADNI LIST OBČINE ŠOŠTANJ**

Izdajatelj: Občina Šoštanj / Naklada 102 izvoda

Grafična priprava in razmnoževanje: DILING d.o.o., Velenje.

Po 7. točki 25. člena Zakona o DDV se plačuje DDV po stopnji 9,5 %.